

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 28.04.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 27-23-26-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-22» |
| 2.2.2. ИНН: | 1841079681 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1181832014242 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул. Войсковая в г. Хабаровске |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Хабаровский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный | городской округ «Город Хабаровск» |

| | |
|--|---|
| округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Хабаровск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Ворошилова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 2 «а» |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 27:23:0000000:30064 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 26.06.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 27-23-55-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул. Войсковая в г. Хабаровске |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |

| | |
|--|---|
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1139 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 18235,4 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 4334,4 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12026,78 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 11697,8 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 264 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 66 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 198 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 198 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 17 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | 366 |
| 6.1.16. Высота (м): | 46,97 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности: | V+ |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 61 458 куб., м. в том числе подземной части – 3 576 куб. м. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 12026,78 кв.м.</p> <p>Количество квартир: 198 шт, в том числе: Однокомнатных – 60 шт. (площадь – 2466,02 кв.м.) Двухкомнатных – 77 шт. (площадь – 4676,88 кв.м.) Трехкомнатных – 61 шт. (площадь – 4883,88 кв.м.)</p> |

Скреплено печатгю

(3) при листа(ов)
Гл. специалист отдела ВРД
Павлов С.П. *С.П. Павлов*

